



  
**ASTORA**  
RAKENNUS OY

# TULEVAISUUTENNE RAKENTAJA

Teollisuusrakentaminen | Palvelurakentaminen  
Liikerakentaminen | Erikoisrakentaminen





Tarjoamme asiakkaillemme ja yhteistyökumppaneillemme aina parhaan mahdollisen palvelukokemuksen urakan koosta riippumatta.

## EMME OLE KERTA-RAKENTAJA.

Tämä toiminta-ajatus on lupaus tilaajillemme toimia yhteistyössä aina hankesuunnittelun alusta jälki-markkinointiin saakka.

## LUOTETTAVA, AMMATTITAITOINEN KUMPPANI

# RAKENTAMINEN ON YHTEISTYÖTÄ

Astora-Rakennus tarjoaa laadukkaita, vahvaan osaamiseen perustuvia palveluita teollisuus-, palvelu-, liike- ja erikoisrakentamisen alueilla. Meidät tunnetaan ansioituneena KVR-urakoitsijana sekä luotettavana pääurakoitsijana.

### RAKENNAMME LUOTTAMUKSEN VARAAN

Vahva yhteistyömme asiakkaiden ja yhteistyökumppaneiden kanssa perustuu molemminpuoliseen luottamukseen ja laajaan ymmärrykseen asiakkaiden liiketoiminnan tarpeista. Meille konkreettinen osoitus luottamuksesta on se, että asiakkaamme ovat valinneet meidät toistuvasti hankkeidensa toteuttajaksi.

### JATKUVAA KEHITYSTÄ

Vastaamme toimialamme haasteisiin kehittämällä toimintaamme ja henkilöstöämme jatkuvasti. Näin ylläpidämme kilpailukykyämme ja korkean laatumme.

Panostamme asiakas- ja yhteistyökumppaniverkostomme ylläpitämiseen ja kehittämiseen nyt ja tulevaisuudessa.

### ME ASTORALAISET

Ainutlaatuinen yrityskulttuuri on tärkeä osa yrityksemme kilpailukykyä. Henkilöstömme vahvaa ja laaja-alaista ammattitaitoa täydentää korkea motivaatio ja ammattitaito työtä kohtaan. Käytännössä tämä näkyy täsmällisyytenä, nopeana reagointikykyinä ja joustavuutena rakennushankkeiden eri vaiheissa.

## TOIMINTAMME PERUSPILARIT

Asiakaskeskeisyys



Turvallisuus ja vastuullisuus



Ammattitaitoinen henkilöstö



Hyvinvoiva henkilöstö

Toimitusvarmuus ja laatu

Toimintajärjestelmä





## LIIKERAKENTAMINEN

### PYSYVIÄ JA JATKUVIA KUMPPANUUKSIA

Liikerakentamisen pääprioriteettimme on taata, että asiakkaan liiketoiminta voi käynnistyä sovitun ajanjaksona.

Pysyvät asiakkuudet kertovat siitä, että olemme onnistuneet täyttämään asiakkaidemme vaatimukset ja toteuttamaan kohteet sekä aikataulullisten että laadullisten toiveiden mukaan.



## PALVELURAKENTAMINEN

### UUDISRAKENNUKSIA JA SANEERAUSKOhteITA

Palvelurakentamisessa vahvuutemme on ymmärtää ja huomioida eri käyttäjäryhmien tarpeet aina suunnittelusta toteutukseen.

Toimimme KVR- tai pääurakoitsijana päiväkotien, hoiva- ja palvelukotien sekä oppilaitoskohteissa. Olemme toteuttaneet lukuisia kohteita yksikerroksisista rakennuksista aina monikerroksisiin kerrostaloihin.



## TEOLLISUUSRAKENTAMINEN

### HAASTAVIEN TEOLLISUUS- YMPÄRISTÖJEN MONIOSAAJA

Haasteellisissa teollisuusympäristöissä toimiminen on meille arkipäivää. Henkilöstöllämme on vaadittava tietotaito ja osaaminen ottaa käytännössä huomioon sekä tilaajan että ympäristön vaatimat turvallisuus- ja muut määräykset. Turvallisuudesta emme koskaan jousta!

Yksi kilpailuvalteistamme on henkilöstömme vankka kokemus ja syvä ymmärrys teollisuusympäristön asettamista erityisvaatimuksista sekä niiden huomioon ottamisesta koko rakennushankkeen ajan.



## ERIKOISRAKENTAMINEN

### ERITYISET KOhteET VAATIVAT ERITYISTÄ OSAAMISTA

Kokenut ja osaava henkilöstömme toteuttaa vaativimmatkin erikoisrakentamisen kohteet ammattitaidolla.

Ammattilaisemme ovat toteuttaneet sairaalakohteiden lisäksi jää- ja urheiluhalleja sekä biovoimaloita.

# MEISTÄ SANOTTUA

”Minulla on lähes 20 vuoden kokemus yhteistyöstä Astoran kanssa sekä teollisuus- että palvelurakentamisen segmenteillä. Astora on oivallinen esimerkki luotettavasta kumppanista, joka segmentistä riippumatta takaa rakennushankkeiden korkean laadun läpi koko projektin. Tilaaja voi luottaa Astoran antamiin lupauksiin – oli kyse sitten laadusta, aikataulujen pitävyydestä tai kustannustehokkuudesta.”

## JARI SYYSTÖ

Rakennuttajaohtaja  
Satasairaala, Pori

”Astoran toiminta on suoraskäistä ja rehtiä tarjousvaiheesta takuu-aikaan. Tehdään ammattitaidolla se, mistä on sovittu. Henkilökunta on aktiivista ja osaavaa. He tekevät töitä hyvällä motivaatiolla.”

## MARTTI SILLANPÄÄ

Rakennuttajapäällikkö  
WasaGroup Oy

”Astora on vastannut meidän kumppanuushaasteeseemme toivotulla tavalla ja ennakkoluulottomasti lähtenyt kehittämään kilpailukykyä kanssamme. Kun asenne on kohdallaan, kaikki on mahdollista!”

## JOHAN MALM

Toimitusjohtaja  
WasaGroup Oy

”Toimiessani rakennuttajana minulle tärkeintä on luottamus ja yhteistyö. Erityisesti arvostan Astoran rakennusammattilaisten hyvää ammattitaitoa ja toimihenkilöiden vahvaa projektiosaamista sekä innovoivaa, hankkeita palvelevaa asennetta.”

## JOUNI LEHTINEN

Toimitilojen ylläpitopalvelut  
Toimintayksikön esimies  
Tekninen toimiala, Porin kaupunki

”Hankkeen aikataulu oli haastava, mutta Astoran tuotantoteknisillä ratkaisuilla aikataulua saatiin nopeutettua ja saimme kohteen käyttöön ennen suunniteltua avautua. Yhteistyö ja yhteydenpito urakoitsijan kanssa oli koko hankkeen ajan sujuvaa.”

## ALEKSI VILJANEN

Rakennuttajapäällikkö  
Turun Osuuskauppa

”Porin ja Liedon terminaalihankkeissa Astora on toiminut rakennusurakoitsijana ja vastannut päätoteuttajan velvollisuuksista. Heillä on ollut näissä hankkeissa avainrooli kokonaisuuden yhteensovittamisessa, sujuvassa ja turvallisessa läpiviennissä sekä onnistuneen lopputuloksen saavuttamisessa.”

## MARKO LIIMATAINEN

Kiinteistöjohtaja  
DB Schenker Suomi

”Yhteistyö Astoran kanssa on kaikin puolin sujuvaa – niin työmaaorganisaatioiden kuin Astoran muidenkin toimintojen kanssa.”

## TEEMU NURMINEN

Rakennuttajainsinööri  
Suomen Alierakennuttaja Oy – SARA

”Kaikki mitä on sovittu, on pitänyt. Astorassa omistajuudella ja päätöksenteolla on kasvot. Kukaan ei pääse pakenemaan päätöksiä organisaation taakse.”

## TINO NURMI

Toimitusjohtaja  
Arttuasunnot Oy

”Rakennuttajakonsultin rooli on varmistaa ja valvoa tilaajan etujen ja toiveiden toteutumista läpi koko rakennushankkeen. Tästä johtuen täysi luottamus rakennusurakoitsijan ammattitaitoon ja toimintatapoihin on ensiarvoisen tärkeää. Astoran kanssa toimiessamme tiedämme mitä saamme – yhteistyö on sujuvaa ja luottamus on kohdillaan. Yhteistyömme Astoran kanssa voi kiteyttää seuraavasti: jos tarvitaan ammattitaitoista rakentamista, se on vain puhelinsoiton päässä.”

## TIMO KAMPURI

Toimitusjohtaja  
Suomen Alierakennuttaja Oy - SARA



ASTORA-RAKENNUS OY  
+358 2 674 6608  
astora.fi

PORI  
Konepajaranta 4  
28100 PORI

LEMPÄÄLÄ  
Realparkinkatu 4  
37570 LEMPÄÄLÄ



SEURAA MEITÄ

